

| | |
|--------------------------------------|-----------|
| Количество лицевых счетов | 905 |
| Общая площадь лицевых счетов (кв.м): | 36 091,50 |
| Жилые помещения | 34 044,80 |
| Встроенные помещения | 2 049,00 |

| Эксплуатационные услуги | | | | | | | |
|-------------------------|---|---------------------|--------------------|---|--|----------------------------|---|
| | Наименование статей поступления в бюджет | Тариф до 01.08.2026 | Тариф с 01.08.2026 | Плановые начисления собственникам в месяц до 01.08.2026 | Плановые начисления собственникам в месяц с 01.08.2026 | Плановые расходы на 2026г. | Основание расхода |
| 1 | Содержание общего имущества в многоквартирном доме: | 20,55 | 23,05 | 741 680,33 | 831 909,08 | 9 448 831,33 | |
| | Оплата труда штатных сотрудников | | | | | 4255010,45 | Штатное расписание |
| | Обучение персонала | | | | | 20000,00 | |
| | Дератизация | | | | | 28000,00 | ФБУЗ "ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ", ООО "ДЕЗАРСЕНАЛ", дог.№27Д11/20 от 23.11.2020 |
| | Уборка МОП и территории | | | | | 3869772,00 | ИП Новикова Ирина Алексеевна, дог.№ЕИП 16/11 от 16.10.2020 |
| | Сезонная уборка зем участка, расх. Материалы на благоустройство | | | | | 295200,00 | |
| | Услуги расчетного центра | | | | | 253260,00 | |
| | Бухгалтерские услуги, банк, ЭДО | | | | | 521500,00 | |
| | Хоз инвентарь и расходные материалы и ЗИП | | | | | 206088,88 | |
| 2 | Содержание и ТО АИТП | 1,48 | 1,48 | 53 415,42 | 53 415,42 | 641 025,89 | |
| | Текущее ТО | | | | | 311040,00 | ООО "ЭТАЛОН", дог.№1075/20 от 17.10.2020 |
| | Регламентные работы | | | | | 329 985,89 | |
| 3 | Диспетчеризация | 0,39 | 0,42 | 14 075,69 | 15 158,43 | 175415,87 | ООО "ЭНО ГРУПП", дог.№350 от 03.11.2020 |
| 4 | Управление домом | 3,48 | 3,58 | 125 598,42 | 129 207,57 | 1 528 933,37 | |
| 5 | Содержание и ТО АППЗ | 1,09 | 1,09 | 39 339,74 | 39 339,74 | 472 106,90 | ИП Дерябин Сергей Геннадьевич, дог.№2768/ТО от 01.12.2020 |
| 6 | Текущий ремонт общего имущества | 5,06 | 5,56 | 182 622,99 | 200 668,74 | 2 299 896,94 | |
| 7 | Содержание и ремонт лифтов | 3,43 | 4,89 | 123 793,85 | 176 487,44 | 1 799 661,81 | |
| | Текущее обслуживание | | | | | 1186425,00 | ООО "ОТИС ЛИФТ", дог. №В7ОРЕ-013187 от 01.12.2019 |
| | ТО ОДС | | | | | 140 544,00 | ООО "ОТИС ЛИФТ" дог.№ В7ОРЕ-000428 от 25.12.2019 |
| | Освидетельствование лифтов | | | | | 53 760,00 | |
| | Ремонт | | | | | 416 722,81 | |
| | Страховка | | | | | 2210 | |
| 8 | ПЗУ | 0,43 | 0,63 | 15 519,35 | 22 737,65 | 229 556,57 | ООО "НАШ ДОМОФОН" дог.№220/12-19-Г от 01.12.2019 |
| | ИТОГО по эксплуатационным услугам: | 35,91 | 40,7 | | | 16 595 428,68 | |
| | плюс к прошлому году в руб. | | 4,79 | | | | |
| | плюс к прошлому году в % | | 13% | | | | |