

План работ по текущему ремонту на 2026 год

№ п/п	Вид работы	Ориентировочная стоимость, руб.
1	Ремонт отделки МОП и черных лестниц (оштукатуривание/окраска поврежденных участков стен, откосы, подоконники, оштукатуривание/окраска проёмов)	470 000
2	Наружные работы (ремонт брусчатки, отмостки, скамеек, окраска контейнерных площадок)	230 000
3	Ремонт дверей (восстановление остекления, замена/ремонт дверных полотен, установка пружин и доводчиков на наружные двери)	600 000
4	Ремонт трубопровода водоснабжения, водоотведения, отопления, в том числе пожарного водопровода	420 000
5	Ремонт фасада и кровли	210 000
6	Восстановление и ремонт инженерных систем дома (материал на аварийный ремонт и плановые работы)	370 000
	<b>Итого:</b>	<b>2 300 000,00</b>
	<b>Справочно:</b> Тариф до 01.08.26 - 5,06 руб./кв.м; с 01,08,26 - 5,56 руб./кв.м	
	Площадь в собственности - 36093,80 кв.м	